

メンテナンススケジュール

住まい方に合わせて、計画的かつ定期的なメンテナンスを心掛けましょう。

		5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年～
屋根	屋根材 (彩色セメント板)		表面塗装		表面塗装		葺替え・増し貼り	
	雨樋 (プラスチック製)		表面塗装		部品交換		表面塗装	
外壁	外装材 (窯業系サイディング)		表面塗装		表面塗装		表面塗装・増し貼り	
	目地 (コーキング含む)		打ち替え		打ち替え		打ち替え	
バルコニー	防水床／防水シート		増し貼り		増し貼り		貼り替え	
外部建具	玄関・勝手口ドア サッシ・網戸・シャッター			補修・ 消耗部品交換			本体交換	
室内	内装仕上材 (クロス、フローリング、 畳、シート床材)			補修・ 消耗部品交換			部分補修／貼り替え	
	内部建具						本体交換	
住宅設備	給水・給湯管			補修・ 消耗部品交換			補修／交換	
	排水管						高圧洗浄	
	太陽光発電システム						交換	
	床暖房							
キッチン	本体							
	レンジフード							
	ガス・IHコンロ		交換		交換			
	特 ビルトイン式 電気食器洗機							
浴室	本体						交換	
	特 換気扇 浴室暖房乾燥機		交換					
洗面室	洗面台		交換		交換			
トイレ	本体						交換	
	温水洗浄便座		交換					
給水器具	混合水栓		交換		交換			
給湯器	特 本体 特定機種※1		交換		交換			
		5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年～

特 特定保守製品。メーカーに所有者登録することで、適切な時期に点検通知が届きます。

※1 石油給湯機、石油ふろがま、屋内式ガス瞬間湯沸器（都市ガス用／プロパンガス用）、屋内式ガスふろがま（都市ガス用／プロパンガス用）

※ 立地環境や建物によって仕様が異なります。不明な点はお問合せください。

※ トヨタホームオーナーさまは、トヨタホームの生涯サポート「アトリスプラン」のメンテナンススケジュールをご確認ください。